

Ahden

Flur 7

Bebauungsplan Nr. 14 „Auf dem Zickeberge Ost“

Westlicher Bereich:

Grunderwerbskosten	51,00 €
Abschlag für Erschließungsbeitrag nach dem BauGB (Straße)	52,50 € (42,00 € x 1,25)
Kanalanschlussbeitrag	7,50 € (6,00 € x 1,25)
Wasseranschlussbeitrag	2,14 € (1,60 € x 1,25 zuzüglich MwSt. i. H. v. 7 %)

Östlicher Bereich:

Grunderwerbskosten	41,00 €
Abschlag für Erschließungsbeitrag nach dem BauGB (Straße)	62,50 € (50,00 € x 1,25)
Kanalanschlussbeitrag	7,50 € (6,00 € x 1,25)
Wasseranschlussbeitrag	2,14 € (1,60 € x 1,25 zuzüglich MwSt. i. H. v. 7 %)

Die Berechnung der Anschlussbeiträge richtet sich nach Bebaubarkeit im gültigen Bebauungsplan:

- eingeschossige Bauweise: Faktor 1,00
- zweigeschossige Bauweise: Faktor 1,25