



# Amtsblatt für die Stadt Büren

---

12. Jahrgang

17.09.2020

Nr. 25 / S. 1

---

## Inhalt

1. Öffentliche Bekanntmachung über das Ergebnis der Wahl des Bürgermeisters der Stadt Büren am 13.09.2020
2. Öffentliche Bekanntmachung über das Ergebnis der Ratswahl der Stadt Büren am 13.09.2020
3. 19. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Büren im Bereich „Bühl / Altes Umspannwerk“ in der Gemarkung Büren
  - Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
4. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 10 „Vor'm Hagen II“ in der Gemarkung Wewelsburg
  - Erneute Offenlage gem. §§ 3 Abs.2 und 4 Abs.2 i.V.m. § 4a Abs.3 BauGB

Herausgeber: Stadt Büren, Der Bürgermeister,  
Königstr. 16, 33142 Büren  
Telefon: 02951/970-145

Interessenten können das Amtsblatt kostenlos bei der Stadtverwaltung Büren abholen. Zudem besteht die Möglichkeit das Amtsblatt im Internet unter [www.bueren.de](http://www.bueren.de) abzurufen.  
Das Amtsblatt der Stadt Büren erscheint unregelmäßig, je nach Bedarf.

**Bekanntmachung  
des Ergebnisses der Wahl des/der Bürgermeisters/in  
der Stadt Büren am 13.09.2020**

Nachdem der Wahlausschuss das Ergebnis der Wahl des/der Bürgermeisters/in festgestellt hat, wird dieses gem. §§ 35 und 46b des Kommunalwahlgesetzes (KWahlG) i.V.m. §§ 63 und 75a der Kommunalwahlordnung (KWahlO) hiermit bekanntgegeben.

Wahlberechtigte	17.732
Wähler/innen	9.959
Ungültige Stimmen	204
Gültige Stimmen	9.755

Von den gültigen Stimmen entfielen auf

Bewerber/in (Name) Geburtsjahr Name/n der Partei/en oder Wähler- gruppe/n, Kennwort	PLZ, Wohnort E-Mail / Postfach	Stimmen
1. Schwuchow, Burkhard 1966 Christlich Demokratische Union Deutschlands (CDU)	33142 Büren buergermeister@bueren.de / -	6.448
3. Krawczyk, Meinolf 1963 Freie Demokratische Partei (FDP)	33142 Büren m_krawczyk@web.de / -	580
5. Bonke, Rüdiger 1960 Freie Wähler – Bürger für Büren e. V. (BfB)	33142 Büren rbonke@online.de / -	1.809
6. Hahn, Dieter Bernhard 1964 Einzelbewerber	33142 Büren dieterb.hahn@yahoo.de / -	918

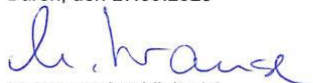
Der Wahlausschuss stellte fest, dass der/die Bewerber/in Schwuchow, Burkhard (Wahlvorschlag Nr. 1) mit 6.448 Stimmen mehr als die Hälfte der abgegebenen gültigen Stimmen auf sich vereinigt hat und diese/r damit gewählt ist.

Gemäß § 39 KWahlG können gegen die Gültigkeit der Wahl

- jeder Wahlberechtigte des Wahlgebietes,
- die für das Wahlgebiet zuständige Leitung solcher Parteien und Wählergruppen, die an der Wahl teilgenommen haben, sowie
- die Aufsichtsbehörde

**binnen eines Monats** nach Bekanntgabe des Wahlergebnisses, also bis zum **17.10.2020**, einschließlich, Einspruch erheben, wenn sie eine Entscheidung über die Gültigkeit der Wahl gem § 40 Abs. 1 Buchstaben a) bis c) KWahlG für erforderlich halten. Der Einspruch ist bei dem Wahlleiter schriftlich einzureichen oder mündlich zur Niederschrift zu erklären.

Büren, den 17.09.2020



M. Krause (Wahlleiterin)

**Bekanntmachung  
des Ergebnisses der Ratswahl  
der Stadt Büren am 13.09.2020**

Nachdem der Wahlausschuss das Ergebnis der Ratswahl festgestellt hat, wird dieses gem. § 35 des Kommunalwahlgesetzes (KWahlG) i.V.m. § 63 der Kommunalwahlordnung (KWahlO) hiermit bekanntgegeben.

Wahlberechtigte	17.732
Wähler/innen	9.959
Ungültige Stimmen	164
Gültige Stimmen	9.795

Die gültigen Stimmen verteilen sich auf die Parteien/Wählergruppen/Einzelbewerber wie folgt:

Partei, Wählergruppe, Einzelbewerber/in	Zahl der Stimmen	
	absolut	v. H.
CDU	5254	53,64
SPD	1927	19,67
FDP	752	7,68
GRÜNE	921	9,40
BfB	941	9,61
Insgesamt	9795	100

Folgende Bewerber/innen wurden gewählt:

1. in den Wahlbezirken

Wahlbezirk	Bewerber/in	Geburts- jahr	PLZ, Wohnort E-Mail / Postfach
Büren 01	Wagner, Chris- toph, CDU	1966	33142 Büren cst.wagner@web.de / -
Büren 02	Seck, Christian, CDU	1991	33142 Büren c.seck@seck-bueren.de / -
Büren 03	Peters, Helene, CDU	1990	33142 Büren helenepeters90@gmail.com / -
Büren 04	Löper, Wigbert, CDU	1963	33142 Büren wloeper@online.de / -
Büren 05	Meiwes, Jochen, CDU	1970	33142 Büren jm@iff-meiwes.de / -
Büren 06	Bürckner, Thors- ten, CDU	1961	33142 Büren thorsten.buerckner@dekra.com / -
Büren/Weine 07	Kahler, Ulrike, CDU	1965	33142 Büren ulrike.kahler@t-online.de / -
Steinhausen 08	Maschkio, Thors- ten, SPD	1975	33142 Büren t.maschkio@web.de / -
Steinhausen 09	Borghoff, Franz- Josef, SPD	1955	33142 Büren fam.borghoff@t-online.de / -
Steinhausen/Eick- hoff 10	Dr. Hesse, Hans- Josef, CDU	1966	33142 Büren hans-josef.hesse@gmx.de / -

Wahlbezirk	Bewerber/in	Geburts- jahr	PLZ, Wohnort E-Mail / Postfach
Siddinghausen 11	Robbert, Daniel, CDU	1974	33142 Büren daniel-robbert@gmx.de / -
Harth/Barkhausen 12	Schael, Matthias, CDU	1973	33142 Büren matson@t-online.de / -
Weiberg/Büren 13	Trilling, Nils, CDU	1987	33142 Büren ntrilling@aol.de / -
Hegensdorf 14	Herbst, Dirk, CDU	1972	33142 Büren herbst.dirk@t-online.de / -
Brenken 15	Kemper, Guido, CDU	1965	33142 Büren guido.kemper@gmx.net / -
Brenken 16	Kaup, Matthias, CDU	1988	33142 Büren matthiaskaup@web.de / -
Ahden 17	Finke, Siegfried, CDU	1962	33142 Büren siegfried-finke@finke-edv.de / -
Wewelsburg 18	Stolp, Christian, CDU	1969	33142 Büren info@c-stolp.de / -
Wewelsburg 19	Genee, Pascal, CDU	1982	33142 Büren pascal@genee.de / -

## 2. aus den Reservelisten

Partei / Wähler- gruppe	Kandidat Mandat	Geburts- jahr	PLZ, Wohnort E-Mail / Postfach
CDU	Bambeck, Chris- tian Reservelisten- platz 1	1965	33142 Büren christian-bambeck@t-online.de / -
CDU	Engels, Daniel Reservelisten- platz 12	1974	33142 Büren engels74@t-online.de / -
CDU	Steven, Norbert Reservelisten- platz 20	1959	33142 Büren nsteven@t-online.de / -
SPD	Sudbrak, Marco Reservelisten- platz 1	1961	33142 Büren marco.sudbrak@gmail.com / -
SPD	Borghoff, Mari- anne Reservelisten- platz 2	1952	33142 Büren mabo31@web.de / -
SPD	Salmen, Peter Reservelisten- platz 3	1959	33142 Büren peterhw12@aol.com / -
SPD	Ebbers, Sarah Reservelisten- platz 4	1981	33142 Büren sa.lueke@gmail.com / -
SPD	Möller, Jürgen Reservelisten- platz 5	1971	33142 Büren spd-moeller@gmx.de / -



Partei / Wählergruppe	Kandidat Mandat	Geburtsjahr	PLZ, Wohnort E-Mail / Postfach
FDP	Klaas-Jung, Reneé Reservelistenplatz 1	1970	33142 Büren klaasjung@t-online.de / -
FDP	Krawczyk, Meinolf Reservelistenplatz 2	1963	33142 Büren m_krawczyk@web.de / -
FDP	Vonnahme, Jörg Reservelistenplatz 3	1983	33142 Büren vonnahme@fdp-bueren.de / -
GRÜNE	Koch, Karl Reservelistenplatz 1	1962	33142 Büren karl.ko@freenet.de / -
GRÜNE	Dr. Schäfers, Hans-Gerd Reservelistenplatz 2	1956	33142 Büren dr.schaefers@paderborn.com / -
GRÜNE	Bredelow, Andreas Reservelistenplatz 3	1956	33142 Büren andreas.bredelow@web.de / -
GRÜNE	Tobey, Gabriele Reservelistenplatz 4	1959	33142 Büren agtobey@gmx.de / -
BfB	Bonke, Rüdiger Reservelistenplatz 1	1960	33142 Büren rbonke@online.de / -
BfB	Rottmann, Martin Reservelistenplatz 2	1959	33142 Büren fam.rottmann@gmx.de / -
BfB	Henneböhle, Wilma Reservelistenplatz 3	1963	33142 Büren wilmaklaus@gmx.de / -
BfB	Peitz, Daniel Reservelistenplatz 4	1987	33142 Büren daniel@peitz.me / -

Gemäß § 39 KWahlG können gegen die Gültigkeit der Wahl

- jeder Wahlberechtigte des Wahlgebietes,
- die für das Wahlgebiet zuständige Leitung solcher Parteien und Wählergruppen, die an der Wahl teilgenommen haben, sowie
- die Aufsichtsbehörde

**innen eines Monats** nach Bekanntgabe des Wahlergebnisses, also bis zum **17.10.2020**, einschließlich, Einspruch erheben, wenn sie eine Entscheidung über die Gültigkeit der Wahl gem § 40 Abs. 1 Buchstaben a) bis c) KWahlG für erforderlich halten. Der Einspruch ist bei dem Wahlleiter schriftlich einzureichen oder mündlich zur Niederschrift zu erklären.

Büren, den 17.09.2020



M. Krause (Wahlleiterin)

Stadt Büren  
Königstraße 16  
33142 Büren

### **Amtliche Bekanntmachung**

#### **19. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Büren im Bereich „Bühl / Altes Umspannwerk“ in der Gemarkung Büren - Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB**

Der Rat der Stadt Büren hat in seiner Sitzung am 03.09.2020 beschlossen, den Aufstellungsbeschluss zur 19. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich „Bühl / Altes Umspannwerk“ in Büren zu fassen.

„Der Rat der Stadt Büren beschließt, das Verfahren zur 19. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Büren im Bereich „Bühl / Altes Umspannwerk“ durchzuführen.“

Ziel der Planung ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen zur Nachnutzung einer Teilfläche des ehemaligen Umspannwerkes. Dazu soll die derzeitige Darstellung im Flächennutzungsplan von „Versorgungsanlagen Elektrizität“ in „Gemischte Bauflächen“ (M) geändert werden.

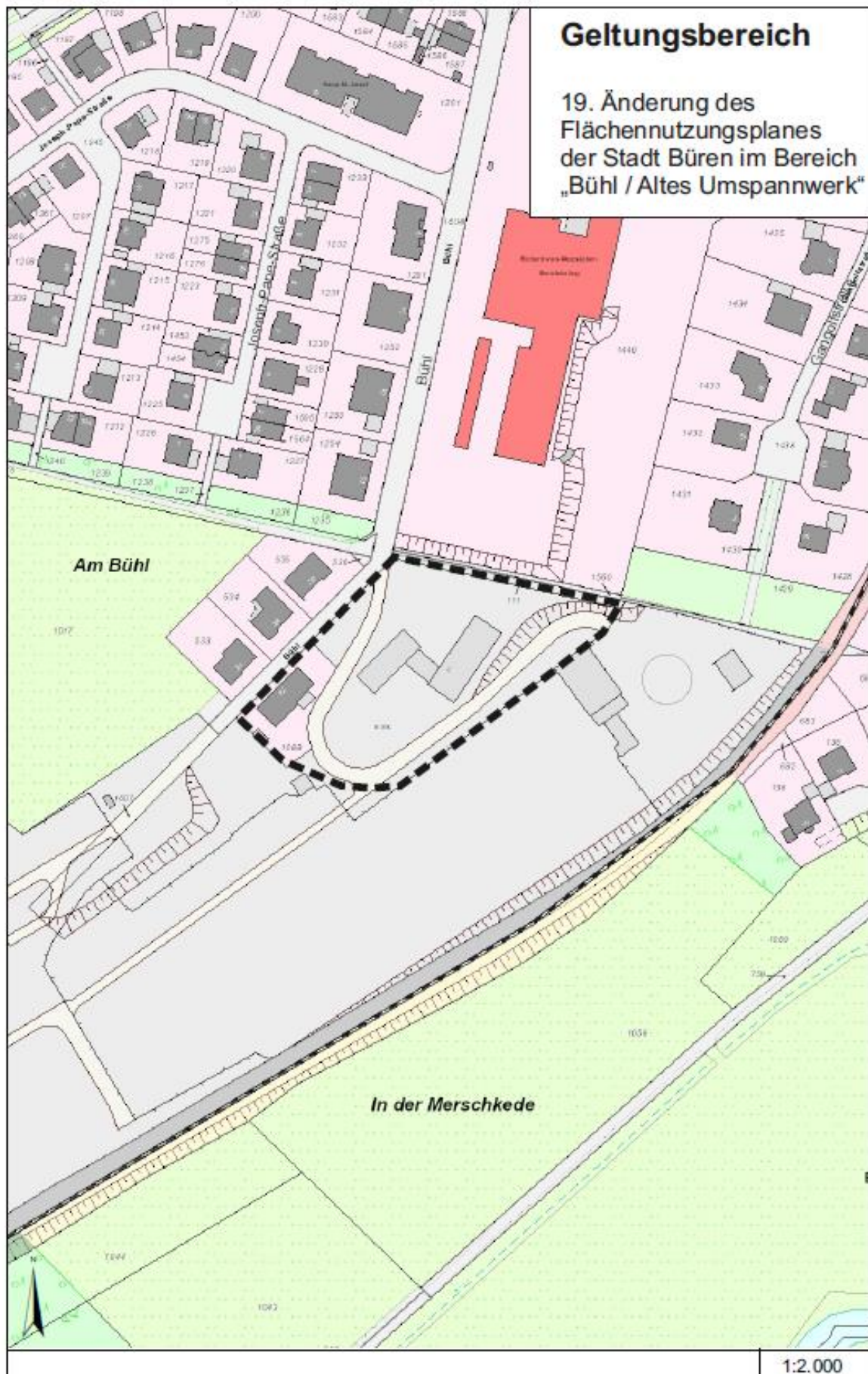
Der räumliche Geltungsbereich der o.g. Flächennutzungsplanänderung ist im beigefügten Lageplan, der keine Planaussagen enthält, gekennzeichnet.

Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit gem. § 2 (1) Satz 2 BauGB öffentlich bekannt gemacht.

Büren, den 16.09.2020

gez. M. Krause

*Marita Krause*  
Allgemeine Stellvertretung  
des Bürgermeisters



Stadt B ü r e n  
Königstraße 16  
33142 Büren

### A m t l i c h e B e k a n n t m a c h u n g

#### **Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 10 „Vor'm Hagen II“ in der Gemarkung Wewelsburg**

##### **- Erneute Offenlage gem. §§ 3 Abs.2 und 4 Abs.2 i.V.m. § 4a Abs.3 BauGB**

Der Rat der Stadt Büren hat in seiner Sitzung am 09.05.2019 den Aufstellungs-beschluss für den Bebauungsplan Nr. 10 „Vor'm Hagen II“ in Wewelsburg gefasst. Die Offenlage gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB fand mit Bekanntmachung vom 03.12.2019 im Zeitraum vom 11.12.2019 bis einschließlich 20.01.2020 statt. Im Rahmen der Offenlage gingen Seitens der Behörden und der Träger öffentlicher Belange Anregungen ein, die mehr als nur einen Hinweischarakter hatten. Diesbezüglich ergab sich erneuter Änderungsbedarf des Entwurfs. Darüber hinaus wurde der Geltungsbereich mit Beschluss des Rates der Stadt Büren vom 03.09.2020 erweitert, sodass eine erneute Offenlage notwendig wird.

Der o.g. Bebauungsplan wird gem. § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung gem. § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

**Nach der Offenlage gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB wurden Festsetzungen zur Niederschlagswasserbeseitigung geändert bzw. ergänzt, die Belastung durch landwirtschaftliche Emissionen wurde gutachterlich betrachtet sowie der Geltungsbereich des Bebauungsplanes in südliche, westliche und nördliche Richtung erweitert.**

Ziel der vorliegenden Planung ist die planungsrechtliche Bereitstellung von Wohnbauflächen im Sinne der Nachverdichtung im Ortskern von Wewelsburg.

Der geänderte Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 10 „Vor'm Hagen II“ in der Gemarkung Wewelsburg liegt zur erneuten Beteiligung mit der Begründung nebst Allgemeiner Vorprüfung des Einzelfalls gem. UVPG NRW, Artenschutzrechtlichem Fachbeitrag, Geruchsgutachten sowie der Geotechnischen Untersuchung in der Zeit vom

#### **Montag, 28.09.2020 bis einschließlich Montag, 02.11.2020**

im Rathaus der Stadt Büren, Königstraße 16, 33142 Büren, Abteilung IV -Planen und Bauen - Zimmer 2 und 5, während der Dienststunden öffentlich aus:

Montag bis Donnerstag	8.30 - 12.00 Uhr und 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr
Freitag	8.30 - 12.00 Uhr

Der räumliche Geltungsbereich des o.g. Bebauungsplanes ist im beigefügten Lageplan, der keine Planaussagen enthält, gekennzeichnet.

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.



Die auszulegenden Unterlagen können des Weiteren während des Auslegungszeitraumes auf der Internetseite <http://www.bueren.de> unter der Rubrik „Rathaus / Planen/Bauen / Stadtentwicklung / Offenlegungen“ eingesehen werden.

### Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind verfügbar:

<b>I. Kartenmaterial und sonstige Verzeichnisse bzw. Pläne</b>	
<i>Art der verfügbaren Umweltinformation</i>	<i>Inhalt der Umweltinformation</i>
1. Informationssystem für Geobasisdaten NRW (tim-online.nrw)	Luftbild- und Liegenschaftskarte zu aktuellen Nutzungen innerhalb und außerhalb des Plangebietes
2. Landesamt für Natur, Umwelt und Verbraucherschutz des Landes NRW (LANUV) - Geschützte Arten in NRW - Fundortkataster für Pflanzen und Tiere - Naturschutzinformationen - Numerische Bewertung von Biotoptypen	Informationen zum Vorkommen planungsrelevanter Arten im Plangebiet (Messtischblatt 4317 „Geseke“, Quadrant 4).  Informationen zu Bereichen wie Naturschutzgebieten und schutzwürdigen Biotopen
3. Ministerium für Umwelt, Landwirtschaft, Natur- und Verbraucherschutz (MULNV), Elektronisches wasserwirtschaftliches Verbundsystem für die Wasserwirtschaftsverwaltung in NRW (ELWAS-web)	Informationen zu wasserwirtschaftlichen Belangen
4. LWL – Landschaftsverband Westfalen-Lippe	Informationen zur Historie der Kulturlandschaften (Kulturlandschaftlicher Fachbeitrag zur Regionalplanung)
5. Bodenkarte für den geologischen Dienst NRW (IT.NRW)	Informationen zu Bodenarten und Bodentypen sowie deren Qualität
6. Geologisches Landesamt NRW - Karte der Grundwasserlandschaften	Informationen zu wasserwirtschaftlichen Belangen im Bereich Grundwasser
<b>II. Stellungnahmen von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange</b>	
Kreis Paderborn	Stellungnahme aus Sicht des Immissionsschutzes bezüglich landwirtschaftlicher Emissionen durch Tierhaltungsanlagen
Kreis Paderborn	Stellungnahme aus wasserwirtschaftlicher Sicht bezüglich der Niederschlagswasserbeseitigung
<b>III. Fachgutachten und fachgutachterliche Stellungnahmen</b>	
1. Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag (08/2020) (Mestermann – Büro für Landschaftsplanung)	Informationen zu planungsrelevanten Arten und ihr Vorkommen, ihre mögliche Betroffenheit durch die Planung sowie über die zu treffenden Maßnahmen

2. Allgemeine Vorprüfung des Einzelfalls gem. UVPG NRW (09/2020) (Mestermann – Büro für Landschaftsplanung)	Informationen zur Umweltverträglichkeit des Vorhabens
3. Geruchsgutachten (08/2020) (Richters & Hüls, Ingenieurbüro für Abfallwirtschaft und Immissionsschutz)	Prognose von möglichen Immissionen durch landwirtschaftliche Betriebe
4. Geotechnische Untersuchung (05/2019) (Geologiebüro Hoemann)	Informationen zur Beschaffenheit des Untergrundes sowie eine Beurteilung der Versickerungsfähigkeit des Untergrundes

**Ort und Dauer der erneuten öffentlichen Auslegung wird hiermit gem. § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB öffentlich bekannt gemacht.**

Büren, den 17.09.2020

gez. M. Krause

*Marita Krause*

Allgemeine Stellvertretung des Bürgermeisters

Anlage:  
- Geltungsbereich

